

República de Panamá  
Comisión Nacional de Valores  
ANEXO No. 1  
FORMULARIO ADM-FIVCO1  
(Acuerdo No. 8-2004 de 20 de diciembre 2004)

FORMULARIO DE INFORMACIÓN DE VALORES EN CIRCULACIÓN

Empresa: FINANCIÁ CREDIT, S.A. (FC Medios de Pago)

Número de resoluciones y fechas: Primera emisión de VCN: SMV-137-13 (17 abril 2013). Por un valor nominal total de hasta: USD5,000,000.00  
Segunda emisión de VCN: SMV-465-14 (26 septiembre 2014). Por un valor nominal total de hasta: USD10,000,000.00  
Primera emisión de Bonos Corporativos: SMV-692-17 2017 (20 de diciembre 2017). Por un valor nominal total de hasta: USD15,000,000.00  
Segunda emisión de Bonos Corporativos: SMV-280-21 2021 (03 de junio 2021). Por un valor nominal total de hasta: USD35,000,000.00  
Primera emisión de Acciones Preferidas: SMV-334-20 (21 de julio de 2020). Por un valor nominal total de hasta: USD10,000,000.00

Número de teléfono del emisor: (507) 214 6221

Dirección del emisor: Calle 50 y calle 53  
Torre Versatec, piso 16  
Contiguo a Hotel Riu  
Panamá, República de Panamá.

Correo electrónico: [dalvarado@fcmidiosdepago.com](mailto:dalvarado@fcmidiosdepago.com)  
[www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)

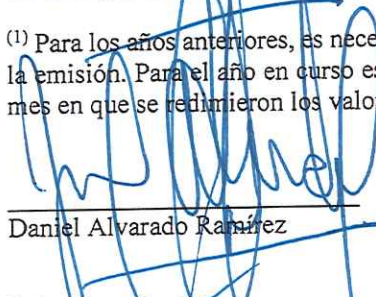
  
DA.

Descripción del valor:

Valores Comerciales Negociables (VCN), Bonos Corporativos y Acciones Preferidas.

Año	Trimestre <sup>(1)</sup>	Redención de valores	Monto en circulación (acumulados)
2013	octubre a diciembre 2013		USD3,500,000.00
2014	octubre a diciembre 2014		USD6,009,000.00
2015	octubre a diciembre 2015		USD4,500,000.00
2016	octubre a diciembre 2016		USD2,596,000.00
2017	octubre a diciembre 2017		USD3,500,000.00
2018	octubre a diciembre 2018		USD6,236,000.00
2019	octubre a diciembre 2019		USD9,981,000.00
2020	octubre a diciembre 2020		USD13,884,000.00
2021	octubre a diciembre 2021		USD24,469,000.00
2022	octubre a diciembre 2022		USD25,757,000.00
2023	Febrero 2023	USD760,000	USD26,646,000.00
2023	Abril 2023	USD500,000	USD25,873,000.00
2023	Mayo 2023	USD875,000	USD25,873,000.00

(1) Para los años anteriores, es necesario únicamente el último trimestre a la fecha de autorización de la emisión. Para el año en curso es necesario poner el último trimestre antes de la terminación y el mes en que se redimieron los valores.

  
Daniel Alvarado Ramirez

Fecha: 28 de agosto del 2023.

Instrucciones de uso:

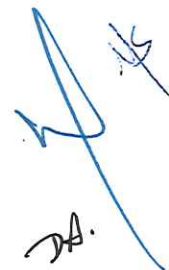
1. Empresa: debe colocar la razón social tal cual está especificada en la resolución de autorización de registro de la emisión.
2. Número de resolución y fecha: debe colocar el número de la resolución y la fecha en que fue autorizada la emisión.
3. Descripción del valor: corresponde a la descripción del valor ya sean acciones, bonos, VCN y cualquier otra característica descrita en el prospecto informativo.
4. Año: debe indicar el año que está reportando los valores en circulación.
5. Trimestre: debe indicar el trimestre al que corresponde el monto en circulación reportado en cada línea. El trimestre lo debe expresar del mes tal al mes tal. Cuando se redimen los valores, se debe expresar el día y el mes específico con el monto en circulación a esa fecha.
6. Monto en circulación en B/.: corresponde al monto de los valores emitidos que efectivamente estuvo en circulación al final del trimestre reportado.
8. Representante legal: debe firmar el representante legal de la empresa o alguien que tenga la autorización formal para hacerlo.
9. Fecha: la fecha de firma del formulario.



**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
(FC Medios de Pago)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)

**ANEXO No. 2**  
**FORMULARIO IN-T**  
**INFORME DE ACTUALIZACIÓN**  
**TRIMESTRAL**

AL 30 DE JUNIO 2023

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'F' followed by a smaller mark, possibly 'C' or 'S', and a period.

**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
(FC Medios de Pago)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)  
**INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL**

Razón social del emisor: FINANCIÁ CREDIT, S.A. (FC Medios de Pago)

Valores que ha registrado: Valores Comerciales Negociables (VCN), Bonos Corporativos y Acciones Preferidas.

Monto: Primera emisión de VCN:  
Monto: USD5,000,000.00  
(Cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Segunda emisión de VCN:  
Monto: USD10,000,000.00  
(Diez millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Primera emisión de Bonos Corporativos:  
Monto: USD15,000,000.00  
(Quince millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Segunda emisión de Bonos Corporativos:  
Monto: USD35,000,000.00  
(Treinta y cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Primera emisión de Acciones Preferidas:  
Monto: USD10,000,000.00  
(Diez millones de dólares de los Estados Unidos de América).

No. Resoluciones: Primera emisión de VCN: SMV-137-13 (17 de abril del 2013).  
Segunda emisión de VCN: SMV-465-14 (26 de septiembre del 2014).  
Primera emisión de Bonos Corporativos: SMV -692-17 (20 de diciembre 2017).  
Segunda emisión de Bonos Corporativos: SMV-280-21 (03 de junio 2021).  
Primera emisión de Acciones Preferidas: SMV-334-20 (21 de julio de 2020).

Calificación de riesgo: **(\*)Moody's Local (Información financiera auditada a diciembre 2022 y no auditada a marzo 2023**

Domicilio	Panamá
Emisor Corto Plazo	ML A-3-.pa
Emisor Largo Plazo	BBB-.pa
Bonos Corporativos	BBB.pa
Valores Comerciales Negociables	ML A-3.pa
Acciones Preferidas Acumulativas	BB+.pa
Perspectiva	Estable

\*A partir del 26 de mayo del 2023 SCRiesgo pasa a ser una filial de Moody's Local, la plataforma de calificaciones crediticias locales de Moody's.



Teléfonos: (507) 214 6221  
Dirección del emisor: Calle 50 y calle 53  
Torre Versatec 2000, piso 16  
Contiguo a Hotel Riu  
Panamá, República de Panamá.  
Correo electrónico: [dalvarado@fcmediosdepago.com](mailto:dalvarado@fcmediosdepago.com)  
[www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)



Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'D' and 'A' followed by a long diagonal stroke.

**Análisis de los resultados financieros y operativos**  
**Al 30 de junio 2023**

A la fecha del presente informe, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) había emitido las siguientes series:

Primera emisión VCN - Monto autorizado USD5.000.000 - Publicada el 14 de enero del 2013:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	02/05/2013	26/04/2014	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE B	02/09/2013	27/08/2014	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE C	13/03/2014	08/03/2015	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE D	26/04/2014	21/04/2015	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE E	27/08/2014	22/08/2015	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE F	06/04/2018	01/04/2019	250,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE G	07/06/2018	02/06/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE H	04/07/2018	29/06/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE I	05/08/2018	31/07/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE J	28/09/2018	23/09/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE K	29/10/2018	24/10/2019	650,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE L	31/07/2019	25/07/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE M	26/08/2019	20/08/2020	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE N	25/09/2019	19/09/2020	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE O	24/10/2019	18/10/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE P	22/11/2019	16/11/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Q	18/10/2020	13/10/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE R	30/12/2022	25/12/2023	750,000	7.00%	Vigente	100.0%

Segunda emisión VCN - Monto autorizado USD10.000.000 - Publicada el 13 de octubre del 2014:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	29/09/2014	28/09/2015	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE B	18/03/2015	12/03/2016	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE C	21/04/2015	16/04/2016	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE D	08/09/2015	02/09/2016	1,500,000	6.75%	Pagada	100.0%
SERIE E	14/01/2016	08/01/2017	1,000,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE F	14/03/2016	09/03/2017	1,500,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE G	13/07/2016	08/07/2017	500,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE H	05/10/2016	30/09/2017	500,000	6.75%	Pagada	100.0%
SERIE I	10/03/2017	05/03/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE J	12/06/2017	07/06/2018	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE K	10/08/2017	05/08/2018	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE L	03/10/2017	28/09/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE M	01/11/2017	27/10/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE N	01/02/2018	27/01/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE O	05/03/2018	28/02/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%

SERIE P	06/04/2018	01/04/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Q	28/01/2019	23/01/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE R	01/03/2019	24/02/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE S	01/04/2019	26/03/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE T	29/06/2019	21/06/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE U	06/01/2020	31/12/2020	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE V	06/01/2020	31/12/2020	300,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE W	23/01/2020	17/01/2021	400,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE X	24/02/2020	18/02/2021	400,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Y	11/03/2020	06/03/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Z	26/03/2020	21/03/2021	300,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AA	23/06/2020	18/06/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AB	24/07/2020	19/07/2021	1,250,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AC	20/08/2020	15/08/2021	600,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AD	20/08/2020	15/08/2021	600,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AE	22/10/2020	17/10/2021	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AF	04/01/2021	30/12/2021	825,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AG	04/01/2021	30/12/2021	300,000	7.00%	Pagada	99.7%
SERIE AH	06/03/2021	01/03/2022	500,000	7.00%	Pagada	100.0%

Primera emisión Bonos - Monto autorizado USD 15.000.000 - Publicada el 23 de enero del 2018:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	28/02/2018	28/02/2020	750,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE B	28/02/2018	28/02/2021	750,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE C	04/07/2018	04/07/2020	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE D	29/10/2018	29/10/2020	600,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE E	13/03/2019	13/03/2021	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE F	20/03/2019	20/03/2022	750,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE G	01/04/2019	01/06/2022	750,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE H	24/05/2019	24/08/2022	400,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE I	29/06/2019	29/12/2020	750,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE J	30/08/2019	30/08/2024	1,000,000	8.500%	Vigente	100.0%
SERIE K	30/08/2019	30/05/2022	1,000,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE L	09/10/2019	09/10/2021	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE M	06/01/2020	06/01/2022	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE N	07/02/2020	07/08/2021	1,000,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE O	07/02/2020	07/08/2022	1,000,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE P	07/02/2020	07/02/2022	500,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE Q	05/03/2020	05/06/2022	500,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE R	05/03/2020	05/09/2021	750,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE S	05/03/2020	05/03/2022	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE T	19/03/2020	19/03/2022	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE U	04/01/2021	04/07/2022	350,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE V	14/01/2021	14/08/2022	1,000,000	6.750%	Pagada	100.0%



SERIE W	14/01/2021	14/02/2024	1,000,000	6.750%	Vigente	100.0%
SERIE X	20/01/2021	20/03/2024	1,000,000	6.750%	Vigente	100.0%
SERIE Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000	8.500%	Vigente	100.0%
SERIE Z	28/02/2021	28/02/2024	500,000	7.875%	Vigente	100.0%
SERIE AA	13/03/2021	13/08/2022	997,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE AB	05/04/2021	05/04/2024	403,000	6.750%	Vigente	99.3%
SERIE AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE AE	10/10/2022	13/10/2026	1,000,000	8.250%	Vigente	100.0%
SERIE AF	06/02/2023	06/02/2028	500,000	8.000%	Vigente	92.6%
SERIE AG	10/02/2023	10/07/2024	750,000	6.750%	Vigente	66.9%

Segunda emisión Bonos - Monto autorizado USD 35.000.000 - Publicada el 03 de junio del 2021:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE D	18/08/2021	18/02/2023	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE E	18/08/2021	24/05/2023	500,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE H	20/08/2021	20/08/2024	750,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE I	01/10/2021	01/02/2023	260,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE J	01/10/2021	01/10/2023	240,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE K	25/10/2021	25/12/2022	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE L	25/10/2021	25/10/2023	250,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE M	25/10/2021	25/04/2023	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE N	25/10/2021	25/10/2023	655,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Q	22/12/2021	24/05/2023	375,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE R	22/12/2021	22/12/2023	375,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE S	07/01/2022	07/01/2025	500,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE T	09/02/2022	09/02/2025	750,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE U	21/06/2022	23/06/2025	500,000	7.250%	Vigente	98.2%
SERIE V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%

Primera emisión de Acciones Preferidas - Monto autorizado USD10.000.000 - Publicada el 21 de julio del 2020:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Status	% Colocado
SERIE A	16/12/2020	16/12/2030	1,000,000	Vigente	100.0%
SERIE B	22/07/2021	22/07/2031	1,000,000	Vigente	25.0%

Al mismo tiempo y para garantizar el pago de la emisión a los tenedores de Valores Comerciales Negociables (VCN) y Bonos Corporativos, FC Medios de Pago trasladó una serie de bienes a las entidades Fideicomisos Central Fiduciaria S.A, los cuales pueden ser identificados en el balance como “Bienes en Fideicomiso” (ver nota 9 de los estados financieros). Así mismo en el período 2023 se apertura un nuevo fideicomiso para garantizar el préstamo recibido de la Development Finance Corporation (DFC), de los Estados Unidos por un monto de USD10MM.

Dichos bienes fueron trasladados tanto en dinero en efectivo y mediante cesión de cartera de FC Medios de Pago a Central Fiduciaria S.A; desglosados así:

<u>Bienes en fideicomiso VCN</u>		<u>Bienes en fideicomiso Bonos</u>	
	Totales		Totales
		Efectivo	USD 134,140
		Otros	3,481,500
		Inversiones	1,540,620
Cartera endosada	USD 757,673	Cartera endosada	20,517,391
Total	USD <u>757,673</u>	Total	USD <u>25,673,651</u>

Bienes en fideicomiso DFC

	Totales
Efectivo	USD 1,034,432
Cartera endosada	<u>3,975,570</u>
Total	USD <u>5,010,001</u>

A. Liquidez

FC Medios de Pago mantiene un control constante de sus activos y pasivos, y ajusta estas posiciones en función de los requisitos cambiantes de liquidez.

Al 30 de junio del 2023, la compañía registró activos corrientes por USD28.39 millones, los cuales representan el 37% del total de activos, estos están integrados por cuentas a plazo menores a un año. El restante 63% corresponde a activos no corrientes que se espera que se recuperen en periodo mayor a los 12 meses posteriores al periodo que se informa.

El efectivo representa el 24% del total de los activos corrientes, mientras los préstamos por cobrar representan el 54%, incluyendo en ambos casos, los bienes fideicomitados.



	<u>Jun-22</u>	<u>Sep-22</u>	<u>dic-22</u>	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>
Activos corrientes	27,912,953	29,075,985	23,635,926	24,280,468	28,387,614
Activos no corrientes	30,432,016	32,667,995	42,134,564	45,393,500	48,158,326
Activos corrientes	48%	47%	36%	35%	37%
Activos no corrientes	52%	53%	64%	65%	63%

Los pasivos totales incrementaron en un 18% respecto al total reportado al 31 de diciembre del 2022, que en términos absolutos equivale a USD9.88 millones. Por su parte, los pasivos a corto plazo, menores a un año, representan el 27% del total del pasivo al cierre del presente informe.

	<u>Jun-22</u>	<u>sep-22</u>	<u>dic-22</u>	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>
Pasivos a corto plazo	17,122,648	16,510,918	17,876,978	14,880,506	17,942,954
Pasivos a largo plazo	31,895,327	35,703,905	37,812,565	44,180,032	47,624,822

\* Ver detalle de los pasivos a corto y largo plazo de junio 2023 en Nota 13 a los Estados Financieros Consolidados.

La tendencia de la razón corriente se muestra a continuación.

Razón	<u>jun-22</u>	<u>sep-22</u>	<u>dic-22</u>	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>
Activo corriente / pasivo corriente	1.80	1.63	1.32	1.63	1.58

### **B. Recursos de Capital**

La empresa fue fundada en el año 2008 con un capital pagado de USD500,000. En el año 2010, se hizo un nuevo aporte para llevar el capital a USD2,000,000.00

El 30 de septiembre del 2014 se registró la capitalización de utilidades retenidas hasta un monto de USD627,852.00 autorizada en sesión extraordinaria de accionistas del 16 de julio del 2014.

La empresa tiene 2,000 acciones comunes nominativas sin valor nominal, debidamente pagadas y en circulación, por lo que el capital pagado en acciones a esta fecha asciende a USD2,627,852. Con fecha 31 de marzo 2021, se registró la capitalización de utilidades retenidas hasta un monto de USD2,513,676, por lo que el capital pagado en acciones a esta fecha asciende a USD6,191,527.

En Julio 2020 la empresa registró USD10 millones de acciones preferentes acumulativas en la Bolsa de Valores de Panamá, a un plazo de 10 años y con una tasa de dividendos de 6.75% anual.

En diciembre 2022, la empresa capitalizó utilidades retenidas por un monto de USD812,288, por lo que el capital asciende a USD7,003,814 al cierre del período 2022.

En marzo 2023, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de US\$886,230; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,890,044.

Al cierre del informe, se habían emitido USD2 millones (2000 acciones preferentes) y colocado USD1.25 millones.

### C. Resultados de las Operaciones

	<u>jun-22</u> <u>(6 meses)</u>	<u>sep-22</u> <u>(9 meses)</u>	<u>dic-22</u> <u>(12 meses)</u>	<u>mar-23</u> <u>(3 meses)</u>	<u>jun-23</u> <u>(6 meses)</u>
Préstamos por cobrar, neto	37,854,936	39,971,200	43,509,926	45,177,285	48,295,626
Ingresos por intereses y comisiones	3,547,600	5,389,362	7,848,410	2,031,090	4,349,395
Ingresos no financieros	1,950,805	2,738,623	3,870,380	1,071,434	2,255,671
Gastos generales	1,923,360	2,866,907	4,208,440	1,090,799	2,238,592
Utilidades antes de impuestos	586,739	708,490	1,116,955	228,013	662,921
Utilidad neta	483,417	513,280	859,167	146,405	506,604
EBITDA (Utilidades antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización)	3,052,972	4,361,103	6,108,785	1,490,467	3,242,280

Del cuadro anterior, se puede observar que FC Medios de Pago ha mantenido un crecimiento constante y creciente en sus activos y sus resultados.

La cartera de préstamos por cobrar neta creció en USD4.78 millones respecto al saldo al 31 de diciembre del 2022, para un incremento del 11%. Los ingresos financieros incrementaron de USD3.55 millones en junio 2022 a USD4.35 millones en junio 2023.

Los gastos generales tuvieron un incremento al pasar de USD1.92 millones en junio 2022 a USD2.24 millones en junio 2023, este incremento obedece a la expansión de la empresa en el mercado mexicano, el cual generará ingresos importantes a partir del tercer trimestre del 2023,

Es importante destacar que FC Medios de Pago es una entidad que ofrece servicios financieros con un alto valor agregado de soluciones tecnológicas. Es así que los ingresos de la empresa se componen tanto de ingresos financieros como de ingresos no financieros. El total de ingresos fueron a junio del 2022 de USD5.50 millones, mientras que a junio del 2023 alcanzaron la suma de USD6.61 millones, un incremento del 20%.

A junio 2023, la compañía obtuvo utilidades antes de impuestos de USD663 miles y un EBITDA de USD3.24 millones.

### D. Análisis de perspectivas

Con fecha 9 de marzo del año 2023, se firma contrato por financiamiento entre Financia Credit y United States International Development Finance Corporation (DFC), por un monto de diez millones de dólares a 7 años de plazo en condiciones preferenciales y con garantía de un fideicomiso de la cartera colocada.

Este importante contrato permitirá financiar el crecimiento de la cartera en nuestras subsidiarias en Guatemala, Honduras, El Salvador y Costa Rica mediante los productos financieros: VERSATEC FLOTA y VERSA PROFIF. Estos Productos tienen la distinción de ir acompañado por medio de pago marca propietaria y marca VISA y están ligados a línea de crédito. Estas soluciones administrativas y de financiamiento están dirigidas a pequeña, mediana y grandes empresas, Las colocaciones de los fondos del préstamo contribuirá al crecimiento de la economía en la región y apoyarán a continuar posicionándonos a **Financia Credit-Versatec** como un grupo financiero -

tecnológico de calidad mundial, líder en el procesamiento y utilización de medios de pago.

Con fecha 05 de mayo del 2023, Financia Credit, recibió el desembolso inicial de (4 millones de dólares). El haber recibido este financiamiento representa un logro significativo para **Financia-Versatec**, sus líderes y colaboradores, debido a que, con perseverancia y trabajo en equipo, después de varios años de trámite y gestiones, las empresas consiguieron cumplir los exigentes criterios y las rigurosas evaluaciones que la DFC realiza a los proyectos de Inversión que evalúa, los cuales deben estar alineados con la promoción del desarrollo económico y social sostenible en países en desarrollo.

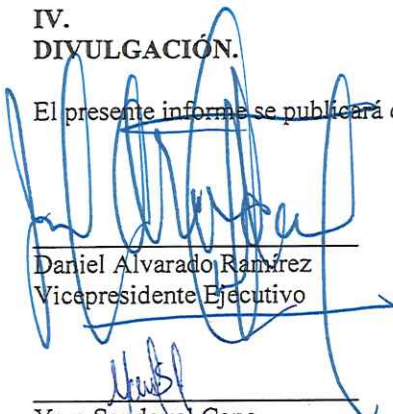
**II.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
(Adjuntos).

**III.**  
**ESTADOS FINANCIEROS DEL GARANTE**  
(Se adjunta certificación fiduciaria en su lugar).


**IV.**  
**CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO**  
(Adjuntos).

**IV.**  
**DIVULGACIÓN.**

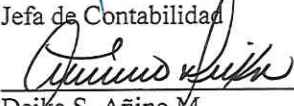
El presente informe se publicará de acuerdo a ley en la página web [www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)



\_\_\_\_\_  
Daniel Alvarado Ramirez  
Vicepresidente Ejecutivo



\_\_\_\_\_  
Yara Sandoval Cano  
Jefa de Contabilidad



\_\_\_\_\_  
Deika S. Añino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
**(FC MEDIOS DE PAGO)**  
**(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**(INTERINOS)**

**AL 30 DE JUNIO 2023**

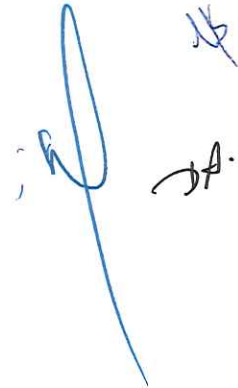
A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'F' followed by a smaller signature, possibly 'AC'.



FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)

Contenido

	<u>Páginas</u>
Informe de la administración	1
Estado de situación financiera	2
Estado de situación financiera por subsidiarias	3
Estado de resultados	4
Estado de resultado por subsidiarias	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 - 26

A large, stylized handwritten signature in blue ink, possibly reading 'R. A.', is located in the lower right quadrant of the page. To its right, there are two smaller, less distinct handwritten marks or initials.



**FINANCIA CREDIT S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)**

Informe de la administración

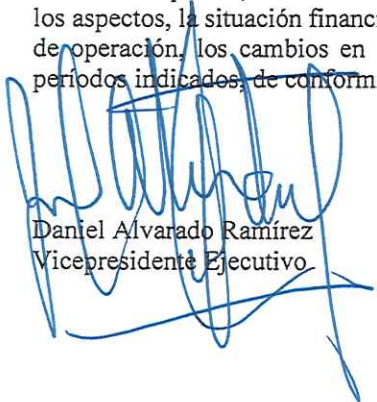
**FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO) Y FILIALES  
Accionistas y Junta Directiva**

Los balances de situación que se acompañan al 30 de junio del 2023 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo, han sido preparados de los registros contables de la compañía sin auditar y consecuentemente podrían estar sujetos a ajustes y/o reclasificaciones.


Para facilitar la lectura y comparación de los resultados, las cifras al 30 de junio del 2023 del balance de situación se comparan con las cifras auditadas al 31 de diciembre del 2022. Con relación a las cifras del estado de resultados y el estado de flujo de efectivo, correspondientes ambos a los resultados por los seis meses que van del 1° de enero al 30 de junio del 2023, se comparan con los resultados interinos del mismo período del año anterior.

Toda la información incluida en estos estados financieros interinos es la representación de la administración de FC Medios de Pago.


En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos, la situación financiera de FC Medios de Pago, al 30 de junio del 2023, y los resultados de operación, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo para los períodos indicados, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Daniel Alvarado Ramirez  
Vicepresidente Ejecutivo



Yara Sandoval Cano  
Jefa de Contabilidad



Deika S. Añino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263


Panamá, República de Panamá.  
28 de agosto del 2023

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (INTERINOS)  
AL 30 DE JUNIO 2023 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2022

	2023	2022	Notas
<b>Activo</b>	<b>76,545,939</b>	<b>65,770,489</b>	
<b>Activo</b>	<b>76,545,939</b>	<b>65,770,489</b>	
Activo corriente	28,387,614	23,635,926	
Efectivo	6,864,030	4,999,808	4
Préstamos por cobrar, neto	15,377,100	15,228,474	5,6
Intereses acumulados por cobrar	569,241	590,638	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,275,718	528,220	
Cuentas por cobrar diversas	4,211,903	2,114,798	
Otros activos	89,622	173,988	
Activo no corriente	48,158,326	42,134,564	
Inversiones	2,111,419	149,984	
Títulos valores por cobrar	2,731,786	2,731,786	
Fideicomiso en garantía	2,065,000		
Préstamos por cobrar, neto	32,918,526	28,281,452	5,6
Intereses acumulados por cobrar	2,069,932	1,096,899	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,806,249	1,566,342	
Cuentas por cobrar diversas	402,367	733,097	
Software propietario, mobiliario, equipo de cómputo y rodante, neto	2,775,803	2,396,570	7
Propiedad disponible para la venta		2,065,000	
Otros activos	1,277,244	3,113,434	
<b>Pasivo + Patrimonio</b>	<b>76,545,939</b>	<b>65,770,489</b>	
<b>Pasivo</b>	<b>65,567,777</b>	<b>55,689,544</b>	
Pasivo corriente	17,942,954	17,876,979	
Préstamos por pagar	1,080,971	3,119,705	8
Obligaciones por emisión	750,000		9
Otras cuentas por pagar	15,787,678	14,345,125	
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	213,167	200,513	
Impuestos por pagar	111,139	211,635	
Pasivo no corriente	47,624,822	37,812,565	
Préstamos por pagar	16,227,521	12,055,565	8
Obligaciones por emisión	25,123,000	25,757,000	9
Otras cuentas por pagar	6,274,301		
<b>Patrimonio</b>	<b>10,978,163</b>	<b>10,080,945</b>	
Patrimonio	10,978,163	10,080,945	10
Capital pagado en acciones	7,890,044	7,003,814	
Aportes pendientes de capitalizar	1,000,000	1,000,000	11
Acciones preferentes	1,250,000	1,250,000	
Utilidades retenidas	0	0	
Utilidad del período	506,604	859,167	

  
Contador Regional

  
Vicepresidente Ejecutivo

  
Deika S. Afonso M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
CONSOLIDACIÓN DE ESTADO DE SITUACIÓN

Al 30 de Junio 2023

En USD

Activo	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S.A	Versatec Honduras	Financia Credit, S.A de C.V	MPFCCR	SV Payment Solutions	Versatec Processing SAPI de CV	Sub total	Ajuste	Consolidado
Activo corriente	22,401,928	83,869	10,516,323	1,643,835	2,336,553	1,677,133	1,002,995	1,473,391	41,136,028	-12,748,415	28,387,614
Efectivo	3,535,620	6,399	1,412,837	562,151	718,698	542,318	73,676	12,331	6,864,030		6,864,030
Préstamos por cobrar, neto	10,596,464	-426	2,222,996	770,350	1,498,438	289,278			15,377,100		15,377,100
Intereses acumulados por cobrar	534,650		0			16,799		17,792	569,241		569,241
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	3,699,650	3,553	6,358,011	265,622	43,952	495,595	463,087	1,418,943	12,748,415	-12,748,415	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	376,974	2,486	300,292	4,964	31,526	69,403	465,749	24,325	1,275,718		1,275,718
Cuentas por cobrar diversas	3,658,571	46,434	222,187	18,237	43,039	222,952	483		4,211,903		4,211,903
Otros activos		25,423		22,511	900	40,788			89,622		89,622
Activo no corriente	50,865,983	235,485	5,482,700	73,621	175,362	1,555,540	87,807	532	58,477,029	-10,318,703	48,158,326
Inversiones	2,019,057			5,000		87,362			2,111,419		2,111,419
Títulos valores por cobrar	2,731,786								2,731,786		2,731,786
Fidelcomiso en garantía	2,065,000								2,065,000		2,065,000
Préstamos por cobrar, neto	28,958,031		2,659,871	12,355		1,288,269			32,918,526		32,918,526
Intereses acumulados por cobrar	2,069,932								2,069,932		2,069,932
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,172,535		633,714						1,806,249		1,806,249
Cuentas por cobrar diversas		234,849	167,518						402,367		402,367
Software propietario, mobiliario, equipo de cómputo y rodante, neto	1,772,636	636	654,117	53,866	52,163	154,047	87,807	532	2,775,803		2,775,803
Propiedad disponible para la venta											
Inversiones en subsidiarias	9,818,703		500,000						10,318,703	-10,318,703	
Otros activos	258,303		867,480	2,400	123,199	25,863			1,277,244		1,277,244



FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
 CONSOLIDACION DE ESTADO DE SITUACION  
 Al 30 de junio 2023  
 En USD

	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S.A	Versatec Honduras	Financia Credit, S.A de C.V	MPPCCR	SV Payment Solutions	Versatec Processing SAPI de CV	Sub total	Ajuste	Consolidado
<b>Pasivo - Patrimonio</b>	78,267,912	348,324	16,999,098	1,707,486	2,501,915	3,232,678	1,080,802	1,423,923	99,643,055	-23,067,118	76,575,937
Pasivo corriente	14,664,927	375,312	12,515,730	720,157	543,226	951,212	773,737	144,569	30,688,869	-12,745,915	17,942,954
Préstamos por pagar	252,498		828,473						1,080,971		1,080,971
Obligaciones por emisión	750,000								750,000		750,000
Cuentas por pagar a partes relacionadas	1,779,885	185,919	9,084,762	39,793	314,701	576,590	692,488	74,277	12,748,415	-12,748,415	
Otras cuentas por pagar	11,865,639	168,880	2,455,809	637,561	152,568	363,994	78,054	62,672	15,785,178	2,500	15,787,678
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	15,432	20,541	118,963	27,606	6,385	13,425	3,195	7,620	213,167		213,167
Impuestos por pagar	1,472	-28	27,723	15,197	69,571	-2,796			111,139		111,139
Pasivo no corriente	47,624,822								47,624,822		47,624,822
Préstamos por pagar	16,227,521								16,227,521		16,227,521
Obligaciones por emisión	25,123,000								25,123,000		25,123,000
Otras cuentas por pagar	6,274,301								6,274,301		6,274,301
Patrimonio	10,978,163	-55,958	3,483,293	997,298	1,968,689	2,281,461	317,065	1,329,354	21,299,366	-10,321,203	10,978,163
Capital pagado en acciones	7,890,044	10,000	651	50,000	1,116,019	1,063,499	502,500	1,502,500	12,135,213	-4,245,169	7,890,044
Aportes pendientes de capitalizar	1,000,000		500,000	622,728		899,875			3,022,603	-2,022,603	1,000,000
Acciones preferentes	1,250,000								1,250,000		1,250,000
Utilidades retenidas	0	-7,135	2,723,525	284,930	767,929	377,822	-149,881	-247,381	3,749,810	-3,749,810	0
Utilidad del periodo	506,604	-58,822	330,691	39,640	112,606	-208,904	-103,596	-139,509	478,710	27,893	506,604
Ajuste por traducción	331,515		-71,573		-27,865	149,169	68,041	213,744	663,030	-331,515	331,515

Confesor Regional

*Delka S. Afink M.*  
 Delka S. Afink M.  
 CPA: 301-2004

Vicepresidente Ejecutivo

Cédula: 8-734-1263


El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

*[Handwritten signatures and initials]*

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES (INTERINOS)**  
 DEL 1RO DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2023 Y 2022

	2023	2022	Notas
<b>Ingreso</b>	<b>6,605,066</b>	<b>5,463,859</b>	
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>4,349,395</b>	<b>3,519,710</b>	
TC	1,934,317	1,178,001	
Préstamos	2,217,126	2,241,617	
Flota	197,952	100,093	
<b>Ingresos No Financieros</b>	<b>2,255,671</b>	<b>1,944,149</b>	
Membresías	689,426	695,148	
Adquirencias Flota	413,354	420,842	
GPS	168,400	187,260	
Procesamientos	577,620	14,992	
Adquirencias TC	6,028		
Ingreso por efectos cambiarios	-325,719	63,623	
Otros ingresos	726,561	562,282	
<b>Gasto</b>	<b>-6,098,462</b>	<b>-4,980,440</b>	
<b>Gastos Financieros y Costo</b>	<b>-3,224,138</b>	<b>-2,495,492</b>	
Intereses y comisiones por financiamiento	-2,099,945	-1,973,419	
Costo de soporte de flota	-13,513	-14,324	
Costo de procesamientos y emisión de tarjetas de créditos	-1,060,366	-460,732	
Costo de Adquirencia TC	-46		
Costo de soporte de GPS	-50,267	-47,017	
<b>Gastos Generales y Administrativos</b>	<b>-2,718,006</b>	<b>-2,381,626</b>	
Provisión para posibles préstamos incobrables	-246,583	-214,650	
Generales y administrativos	-2,238,592	-1,923,360	12
Depreciación y amortización	-232,831	-243,616	
<b>Provisión de impuesto</b>	<b>-156,318</b>	<b>-103,323</b>	
Provisión Impuesto sobre la renta	-156,318	-103,323	13
<b>Utilidad del período</b>	<b>506,604</b>	<b>483,419</b>	
	<b>3,242,280</b>	<b>3,018,426</b>	
<b>EBITDA</b>	<b>3,242,280</b>	<b>3,018,426</b>	
Otros resultados integrales			
Diferencia por conversión de moneda	363,551	6701	
<b>Resultado de operaciones integrales</b>	<b>3,701,155</b>	<b>490,120</b>	

  
Contador Regional

  
Deika S. Anino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

  
Vicepresidente Ejecutivo

El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros



FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO  
Del 1ro de enero al 30 de junio 2023  
(En USD)

	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S.A.	Financia Credit, S.A de C.V.	Versatile Technology de Honduras, S.A	Medios de Pago FC Costa Rica S.A.	SV Payment Solutions, CV	Versatec Processing SAPI de CV	Ajuste	Consolidado
<b>Ingresos</b>	4,183,939	49,785	1,097,799	239,270	388,340	391,892	16,370	10,070	382,880	6,668,166
Ingresos Financieros TC	3,710,482	22,209	382,864	11,098	49,536	173,198	8			4,349,395
TC	1,570,535		230,253			133,521				1,934,317
Préstamos	2,139,947		46,490			30,689				2,217,126
Flota		22,209	106,121	11,098	49,536	8,988				197,952
Ingresos No Financieros	874,556	18,077	713,895	221,173	318,804	208,694	-6,578	-10,070	-82,880	2,255,671
Membrías		7,574	249,268	126,371	171,674	134,539				689,426
Adquisiciones Flota		8,215	186,300	73,091	106,784	38,965				413,354
GPS		2,183	40,621	14,369	40,027	71,201				168,400
Procesamientos	437,624		122,720			874				577,620
Adquisiciones TC	4,241		359			1,428				6,028
Ingreso por efectos cambiarios			38,996		-2,078	-156,918	-14,104		-191,614	-325,719
Otros Ingresos	432,691	105	75,631	7,342	2,397	118,606	7,526		165,143	726,561
<b>Gasto</b>	4,050,692	99,108	746,986	193,680	238,736	390,796	97,076	225,459	82,880	6,938,482
Gastos Financieros y Costo	-2,962,058	-491	-115,121	-54,162	-7,411	-18,893	-84,737	-35,428		-3,224,138
Intereses y comisiones por financiamiento	-2,045,783		-1,080	-3,771	-8,663	-60,569	-35,428			-2,099,945
Costo de soporte de flota	-916,276		-48,095			-46				-1,060,366
Costo de Adquisición TC		-491	-11,785	-3,640	-10,230	-24,122				-50,267
Costo de soporte de GPS	-1,088,483	-98,617	-564,938	-166,926	-184,826	-506,059	-61,598	-129,439	82,880	-2,718,006
Gastos Generales y Administrativos	-180,000		-66,583							-246,583
Provisión para posibles préstamos incobrables	-772,329	-96,993	-472,558	-152,579	-175,519	-462,812	-59,365	-129,317	82,880	-2,238,592
Generales y administrativos	-136,154	-1,624	-25,797	-14,346	-9,307	-43,248	-2,233	-121		-232,831
Depreciación y amortización			-86,010	-18,293	-52,015					-156,318
Provisión de Impuesto			-86,010	-18,293	-52,015					-156,318
Provisión Impuesto sobre la renta										
<b>Utilidades de subsidiarias</b>	-27,893									

508,604 48,832 381,671 39,640 114,506 208,504 109,596 14,939 506,004

Confidor Regional

*David Wilk*  
David S. Arino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

Vicepresidente Ejecutivo


El estado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (INTERINOS)

AL 30 DE JUNIO 2023

	Acciones comunes	Aporte adicional	Acciones preferentes	Utilidades retenidas	Ajuste por traducción	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre 2021</b>	<b>6,191,526</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>792,298</b>	<b>-228,979</b>	<b>9,004,845</b>
Utilidad neta				859,167		859,167
Utilidad acumuladas NIIF				19,990		19,990
Capitalización de utilidades	812,288			-812,288		0
Ajuste por traducción					196,943	196,943
<b>Saldo al 31 de diciembre 2022</b>	<b>7,003,814</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>859,167</b>	<b>-32,036</b>	<b>10,080,945</b>
Utilidad neta				506,604		506,604
Utilidad acumuladas NIIF				27,062		27,062
Capitalización de utilidades	886,229			-886,229		0
Ajuste por conversión de moneda extranjera					363,551	363,551
<b>Saldo al 30 de junio 2023</b>	<b>7,890,043</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>506,604</b>	<b>331,516</b>	<b>10,978,162</b>

  
 Contador Regional

  
 Deika S. Azino M.  
 CPA: 301-2004  
 Cédula: 8-734-1263

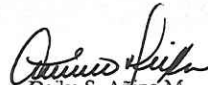
  
 vicepresidente Ejecutivo

El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

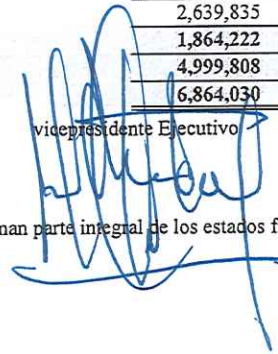
FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (INTERINOS)  
DEL 1RO DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2023 Y 2022

	2023	2022
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Utilidad neta	506,604	483,417
Conciliación de la utilidad neta y el efectivo neto de las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	232,831	243,616
Provisión acumulada para posibles préstamos incobrables	246,583	214,650
Inversiones L/P	-1,961,435	-37,576
Fideicomiso en garantía L/P	-2,065,000	
Préstamos por cobrar, neto	-395,209	-5,242,325
Préstamos por cobrar, neto L/P	-4,637,074	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	-747,498	-88,984
Anticipos y gastos pagados por adelantado L/P	-239,907	
Otros activos	84,367	1,067,753
Otros activos L/P	1,836,190	
Cuentas por cobrar diversas	-2,097,105	-781,344
Cuentas por cobrar diversas L/P	330,730	
Propiedad disponible para la venta	2,065,000	0
Otras cuentas por pagar	1,442,552	4,758,831
Otras cuentas por pagar L/P	6,274,301	
Intereses acumulados por cobrar	21,397	-297,806
Intereses acumulados por cobrar L/P	-973,033	
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	12,654	43,491
Impuesto sobre la renta por pagar	-100,497	-43,545
Flujos de efectivo por las actividades de operación	-163,550	320,179
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Adquisición de licencias, mobiliario, equipo de cómputo		414,461
Activos fijos consolidados netos depreciación	-612,064	-603,679
Flujos de efectivo por las actividades de inversión	-612,064	-189,218
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Ajuste por traducción	363,551	-161,268
Financiamiento recibido	-2,038,734	-1,454,948
Financiamiento recibido LP	4,171,956	
Obligaciones por emisión	750,000	-1,335,000
Obligaciones por emisión L/P	-634,000	
Utilidades acumuladas NIIF	27,062	0
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento	2,639,835	-2,951,216
<b>EFFECTIVO NETO</b>	<b>1,864,222</b>	<b>-2,820,256</b>
<b>EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>4,999,808</b>	<b>6,555,854</b>
<b>EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>6,864,030</b>	<b>3,735,598</b>

Contador Regional

  
Deika S. Affino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

vicepresidente Ejecutivo



El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 30 DE JUNIO DEL 2023

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República de Panamá el 11 de julio de 2008, inscrita en Ficha 624944, Documento 1384907.

Mediante resolución No. 068 del 1 de septiembre de 2008 emitida por el Ministerio de Comercio e Industria, se autoriza a FC Medios de Pago para operar como empresa financiera en la República de Panamá, y la misma cuenta con el código de identificación No.243.

Su oficina principal está ubicada en Calle 50 y calle 53, PH Plaza 2000, piso 16. Contiguo a Hotel Riu, Panamá, República de Panamá

A continuación, se describen sus compañías filiales que en conjunto forman el grupo de empresas Financia Credit S.A. (FC Medios de Pago):

\*Costa Rica:

Medios de Pago FC Costa Rica S.A. – constituida en marzo del 2011

\*Guatemala:

Versatile Technology de Guatemala S.A. – constituida en el año 2007

Medios de Pago FC, S.A. – constituida en mayo de 2012

El Salvador:

Versatile Technology de El Salvador S.A. de C.V. – constituida en agosto de 2007

Financia Credit S.A. de C.V. – constituida en julio 2014

Honduras:

Versatile Technology de Honduras S.A. – constituida en diciembre del 2010

Panamá:

Versatec de Panamá, S.A – constituida en julio 2010

México:

SV Payment Solutions, S.A promotora de inversión de capital variable– constituida en octubre 2021

Versatec Processing, S.A promotora de inversión de capital variable-constituida en octubre 2021

(\*) La administración ha tomado la decisión estratégica de fusionar las operaciones por país bajo una sola entidad, por lo que a partir del 2021 en Costa Rica se operará bajo la entidad Medios de Pago FC Costa Rica S.A., y en Guatemala la entidad Versatile Technology de Guatemala, S.A se convierte en subsidiaria de Medios de Pago FC, S.A.

La principal actividad de Financia Credit (FC Medios de Pago) es gestionar y otorgar préstamos utilizando diferentes medios de pago. Facilitamos financiamiento y mejoramos los procesos de negocio de clientes que forman parte de una cadena de distribución con la que FC tiene una relación; o de clientes que simplemente desean la mejora continua mediante la simplificación de actividades dentro de sus procesos de negocio, utilizando un medio de pago.

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el día 28 de agosto del 2023.

#### Afiliaciones:

FC Medios de Pago cuenta con la afiliación al Programa de Financiamiento de Micro y Pequeña Empresas (PROFIPYME), según convenio No. 005-09 con la Autoridad de la Micro Pequeña y Mediana Empresa (AMPYME) de la República de Panamá. Este contrato le permite obtener garantías de créditos de su cartera otorgados a la microempresa y a la pequeña empresa, hasta de un 80% del monto del crédito otorgado, entre otras ventajas.

FC Medios de Pago también está afiliada a REDPAMIF, la red de Microfinanzas Panameña que a su vez pertenece a REDCAMIF, la Red Centroamericana de Microfinanzas, que es una entidad privada no lucrativa, integrada por Asociaciones e instituciones que ofrecen servicios financieros que atienden y resuelven las necesidades de los empresarios de los sectores de micro, pequeña y mediana empresa. REDPAMIF está dedicada a promover el desarrollo de las instituciones asociadas.

Igualmente, forma parte de la Asociación Nacional de Instituciones Financieras (ANIFI), una organización no gubernamental (ONG) sin fines de lucro que agrupa instituciones del sector financiero y de crédito en general, como empresas de factoraje, leasing, tarjetas de crédito, supervisada y regulada por la Dirección General de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias (MICI). Actualmente está conformada por 43 miembros activos.

#### Emisor:

FINANCIA CREDIT, S.A (FC Medios de Pago) es emisor autorizado de Valores Comerciales Negociables rotativos en la Bolsa de Valores de Panamá, hasta por montos de USD5 millones y USD10 millones, conforme resoluciones No. SMV-137-13 del 17 de abril del 2013 y SMV-465-14 del 26 de septiembre del 2014 respectivamente, ambas de la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá. Con fecha 20 de diciembre 2017 mediante resolución SMV692-17 se autorizó el Programa Rotativo de Bonos Corporativo con valor nominal de USD15 millones con fecha inicial de oferta el 15 de enero del 2018 y el 21 de julio del 2020 mediante resolución SMV-334-20 autorizaron la emisión de 10,000 Acciones Preferidas Acumulativas con valor nominal de mil dólares cada una para un total de USD10 millones. Con fecha 03 de junio 2021, mediante resolución SMV -280-21 (Segunda emisión), se autoriza el programa rotativo de bonos Corporativos con valor hasta USD 35 millones de dólares.



FC Medios de Pago es miembro activo de la Cámara de Emisores de Valores de Panamá, Asociación sin fines de lucro, constituida desde principios del año 2005 con el propósito de agremiar a todo emisor nacional o extranjero participante del Mercado de Valores a través de emisiones públicas de valores registradas en la República de Panamá.

La empresa también es miembro de la Cámara Americana de Comercio e Industrias de Panamá, asociación sin fines de lucro constituida en octubre del año 1979, que promueve la libre empresa mediante foros y seminarios de temas de importancia nacional. La membresía otorgada a la empresa es catalogada como "Categoría A".

## **2. ASPECTOS REGULATORIOS**

En la República de Panamá, las financieras están reguladas por la Ley No. 42 de 23 de julio de 2001. Entre los principales aspectos de esta Ley se incluyen los siguientes: Autorización de empresa financiera, Capital social mínimo capital pagado no será menor de B/. 500,000.00 en un plazo no mayor de siete (7) años a partir de la vigencia de dicha ley), métodos de cálculo de intereses y fiscalizaciones.

Adicionalmente, FC Medios de Pago en su carácter de emisor, está sujeto a la supervisión de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá que regula el mercado de valores en la República de Panamá.

Con la promulgación de la Ley 23 de 27 de abril de 2015, las financieras son nuevos sujetos reguladas por la Superintendencia de Bancos de Panamá en materia de prevención de blanqueo de capitales, financiamiento del terrorismo y financiamiento de la proliferación de armas de destrucción masivas.

## **3. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES**

### **(a) Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros de la Financiera han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### **(b) Base de presentación**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo o costo amortizado. La Financiera utiliza el método de fecha de liquidación para el registro de sus instrumentos financieros.

### **(c) Uso de estimaciones**

La administración, en la preparación de los estados financieros de conformidad con las NIIF, ha efectuado ciertas estimaciones contables y supuestos críticos, y ha ejercido su criterio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large stylized 'S' and the letters 'DA'.

Financiera, las cuales afectan las cifras reportadas de los activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y las cifras reportadas en el estado de resultados durante el año. Las estimaciones y supuestos relacionados están basados en experiencias históricas y otros factores, las cuales bajo las circunstancias se consideran razonables, lo que da como resultado la base sobre la cual se establece el valor en libros con que se registran algunos activos y pasivos que no pueden ser determinados de otra forma. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

**(d) Licencias, mobiliario, equipo de cómputo y rodante**

El mobiliario y equipo son registrados al costo, y se presentan netos de la depreciación y amortización acumuladas. Los gastos de depreciación son cargados a las operaciones corrientes, utilizando el método de línea recta, sobre las vidas útiles estimadas de los activos que se resumen como sigue:

<u>Activos</u>	<u>Años de vida útil</u>
Mobiliarios de oficina	6 años
Equipo de cómputo	3 años
Licencias de cómputo	5 años
Equipo rodante	5 años
Software Propietario (Flota 2.0)	10 años

**(e) Moneda funcional**

Los estados financieros han sido presentados en la unidad monetaria de los Estados Unidos de América (USD). La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (USD) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal.

**(f) Ingresos y gastos por intereses**

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos generalmente en el estado de resultados para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de interés efectivo.

**(g) Ingresos por comisión**

Generalmente, las comisiones sobre préstamos son diferidas y amortizadas a ingresos usando el método de tasa de interés efectivo durante la vida del préstamo. Las comisiones de préstamo están incluidas como ingreso por comisión en el estado de resultados.



**(h) Préstamos e intereses**

Los préstamos concedidos se presentan a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se acreditan a ingresos bajo el método de acumulación con base al valor principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas.

**(i) Reserva para posibles préstamos incobrables**

La Financiera cuenta con una reserva para posibles préstamos incobrables y utilizará el método de reserva para proveer sobre pérdida en los préstamos. El monto de pérdida en préstamos determinado durante el período se reconoce como gasto de provisión en los resultados de las operaciones y se acredita a una cuenta de reserva para posibles préstamos incobrables. La reserva debiera ser presentada deducida de los préstamos por cobrar en el estado de situación financiera.

**(j) Deterioro de activos**

Los valores en libros de los activos de la Financiera son revisados a la fecha del estado de situación para determinar si existe un deterioro en su valor. Si dicho deterioro existe, el valor recuperable del activo es estimado y se reconoce una pérdida por deterioro igual a la diferencia entre el valor en libros del activo y su valor estimado de recuperación. La pérdida por deterioro se reconoce en el estado de resultados.

**(k) Valor razonable de los instrumentos financieros**

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) exigen que las entidades divulguen información relativa al valor razonable estimado de sus instrumentos financieros independientemente de que dichos valores se reconozcan o no en el estado de situación.

A continuación, se detallan los métodos y las hipótesis empleadas por la administración para calcular el valor razonable de los instrumentos financieros de la Financiera:

**Efectivo:** El valor razonable del efectivo es considerado al valor en libros debido a su pronta realización.

**Préstamos por cobrar:** La Financiera otorga financiamiento para diferentes actividades tales como: comerciales y personales. No existe un mercado secundario comparable para este tipo de préstamos. Para los préstamos por cobrar, la administración opina que, ante la falta de un mercado secundario establecido, el valor razonable es calculado basado en los flujos de efectivos descontados esperados de principal e intereses. Los flujos de efectivo esperados son estimados considerando el riesgo de crédito y cualquier indicio de deterioro.

**(l) Riesgo de liquidez y financiamiento**

Consiste en el riesgo de que la Financiera no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa de, entre otros, la reducción en el valor de las inversiones, la

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large stylized signature and the initials 'DA'.



excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos o el financiamiento de activos a largo plazo, con pasivos a corto plazo.

*Administración del riesgo de liquidez*

Las políticas de administración de riesgo establecen límites de liquidez que determinan la porción de los activos de la Financiera que deben ser mantenidos como instrumentos de alta liquidez; límites de composición de financiamiento; límites de apalancamiento y límites de plazo.

*(m) Riesgo de mercado*

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero se reduzca por causa de cambios en la tasa de interés, en la tasa de cambios de divisas, por movimiento en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control de la Financiera.

*Administración del riesgo de mercado*

Las políticas de administración de riesgo disponen cumplimiento de límites por instrumentos financieros; respecto a los montos máximos declarados como pérdida, en donde se establece bajo aprobación de la junta directiva, el cierre de las posiciones que causaron dicha pérdida, además del requerimiento que todos los activos y pasivos estén denominados en dólares de los Estados Unidos de América o en balboas.

*(n) Concentración de riesgo de crédito*

Las concentraciones del riesgo de crédito se originan cuando los cambios en factores económicos, industriales o geográficos afectan similarmente a un grupo de contrapartes cuyo monto agregado de exposición de crédito es significativo en relación con la exposición de crédito total de la Financiera. A través de la operación se han ampliado las actividades de crédito, diversificando en productos de consumo y comerciales. La cartera de préstamos está bien diversificada por sector económico y por exposiciones individuales y comerciales.



#### 4. EFECTIVO E INVERSIONES

El efectivo está conformado por el disponible en las cuentas de FC Medios de Pago y el efectivo en fideicomiso trasladado a la entidad TAC International Inc. y Central Fiduciaria, S.A, para garantía del pago de la emisión (ver nota 9), de acuerdo con el siguiente detalle:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BAC EL SALVADOR (ELS)	482,885	328,830
BAC GUATEMALA (GUA)	170,430	27,842
BAC HONDURAS (HON)	209,512	443,928
BAC PANAMÁ (PAN)	599,880	602,806
BAC SAN JOSÉ (CR)	53,586	351,814
BANCO AGROMERCANTIL (GUA)	9,981	41,148
BANCO AZUL (ELS)	34,742	44,631
BANCO BANREGIO (MX)	43,501	155,907
BANCO CAPITAL BANK	1,376,476	1,108,024
BANCO CENTRAL DE COSTA RICA (CR)	204,970	107,667
BANCO DE DESARROLLO RURAL (GUA)	12,371	20,599
BANCO DE LOS TRABAJADORES (GUA)	12,498	522
BANCO FICOHSA (HON)	413,014	184,536
BANCO G&T CONTINENTAL (GUA)	46,189	35,951
BANCO INDUSTRIAL (GUA)	1,119,635	957,286
BANCO INDUSTRIAL (MX)	8,009	20,253
BANCO NACIONAL DE CR (CR)	283,580	305,956
BANCO NACIONAL DE PANAMÁ (PAN)	15,013	14,752
BANCO PROMERICA (ELS)	44,023	18,114
BANCO PROMERICA (GUA)	28,993	96,498
BANCO PROMERICA (HON)	95,969	12,670
BANCO VIVIBANCO (GUA)	11,848	2,291
BI BANK (PAN)	281,728	46,685
CANAL BANK (PAN) - TAC	5	5
CANAL BANK (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S.A		8,921
GOLDMAN SACHS BANK	34,498	
SAINT GEORGES BANK (PAN)	93,986	10,503
EFECTIVO EN CAJA	1,776	1,760
	USD 6,723,529	USD 4,949,899

#### Efectivo en fideicomiso

BI BANK (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S. A	1,000	1,000
CANAL BANK (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S. A	139,501	48,909
BANISI (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S. A	1,034,432	48,909
	<u>1,174,932</u>	<u>49,909</u>
	USD <u>6,864,030</u>	USD <u>4,999,808</u>

#### Inversiones

La Compañía mantiene una inversión en el Fondo de Inversión Abierto a corto plazo por medio de SGB (Servicios Generales Bursátiles S.A de C.V), compañía ubicada en El Salvador. También es tenedora de 7 acciones de la Sociedad Servicios de Información de Riesgos de Créditos, S.A., (SINRIESGOS, S.A.), con sede en Nicaragua, además en abril 2021 compra títulos de propiedad en la Bolsa Nacional de Valores de Costa Rica a dos años

de plazo y en octubre del mismo año adquiere 18 acciones del fondo CANAL MONEY MARKET FUND, INC. ubicado en Panamá. Inversión en Fondo de Inversión CENTRAL AMERICA DESTINY MORTGAGE FUND, S.A

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Inversión en SINRIESGOS, S. A	50,000	50,000
Inversión en SGB El Salvador	5,000	5,000
Inversión en Banco Nacional de Costa Rica	87,362	74,984
Canal Money Market Found	20,000	20,000
Inversión en Central American Destiny	1,949,057	
	<u>USD 2,111,419</u>	<u>USD 149,984</u>

Títulos valores por cobrar

Los Títulos – Valores por cobrar están constituidos por Certificados fiduciarios a dos años de plazo, con tasa de interés de 6.50% anual, garantizados por bienes inmuebles y acciones otorgados en garantía en un fideicomiso.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Títulos Valores por cobrar	<u>2,731,786</u>	<u>2,731,786</u>
	<u>USD 2,731,786</u>	<u>USD 2,731,786</u>

**5. SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS**

Versatile Technology Incorporated (Versatec Inc), es el brazo tecnológico del grupo que desarrolla y procesa los productos comercializados por Financia Credit, S.A. Como parte del acuerdo suscrito con Development Finance Corporation (DFC), para asegurar la continuidad tanto del servicio, como de la provisión de los productos que comercializa Financia Credit, S.A., ha definido como condición precedente que, a la fecha de formalización de la operación que Versatec, Inc., consolide con Financia Credit, S.A., el 31 de diciembre del año 2026, hasta advenimiento de dicha fecha, ambas compañías continuarán su funcionamiento de manera independiente. Al consolidar, Financia Credit, S.A., sustituirá un activo productivo que devenga intereses, por otro activo productivo que percibirá ingresos por servicios de procesamiento de Medios de Pago a una amplia gama de bancos e instituciones financieras.

Estrategia institucional de consolidación de Financia Credit, S.A., como una empresa financiera tecnológica (FINTECH).

Para implementar la estrategia de crecimiento y bajo el criterio de mitigación de riesgo estructurado, Financia Credit, S.A. (FC), ha diversificado geográficamente sus operaciones colocando sus productos y servicios en Centroamérica y Panamá. Siguiendo el mismo criterio de diversificación y mitigación de riesgo, FC sufragó el fortalecimiento de su empresa filial Versatile Technology Inc. (Versatec) para expandir su oferta de productos y

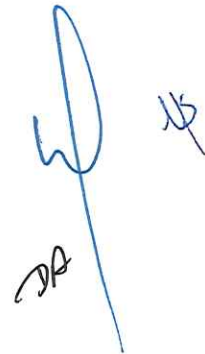


mejorar la calidad de los servicios que presta a sus clientes. Este fortalecimiento de Versatec consistió en reemplazar sus equipos, ampliar su equipamiento de infraestructura digital, mejorar el software existente y comprar a terceros productos digitales de vanguardia, Dicho financiamiento, extendido en condiciones de mercado, integra la cartera actual de FC y forma parte de los activos productivos de la financiera. FC y Versatec son empresas filiales, totalmente poseídas por una misma empresa tenedora y administrada bajo la misma dirección estratégica.

En razón de la estrategia de expansión extra-regional (fuera de la región centroamericana) y poder competir con eficacia en los países del Caribe y Sudamérica, FC también proveyó recursos a Versatec para robustecer sus sistemas de procesamiento de Emisión, Adquirencias, Switcheo y Autorización de transacciones de marcas privadas y de marcas internacionales como VISA. Adicionalmente, FC canalizó recursos a Versatec para incorporar medios digitales al producto VersatecFlota, vinculado a la cadena de combustible, que facilitan la comunicación desde el celular a clientes usuarios de este producto. Asimismo, Versatec invirtió recursos en desarrollos para recibir y procesar transacciones de terceros emisores VISA, como es el caso de la Fintech Nequi basada en Panamá. Versatec aplicó recursos facilitados por FC para ampliar el producto ProfitPro, desarrollar VisaFleet y para incorporar una gama de servicios digitales para instituciones financieras, como la billetera electrónica con funcionalidad de tokenización que soporta Apple Pay, Samsung Pay y otros medios de pagos electrónicos. Otro producto de reciente incorporación es el POS móvil (MPOS, alojado en el teléfono del comercio) que sustituye la compra e instalación de POS físicos para el establecimiento de redes adquirentes de medios de pago.

Versatec es Miembro Principal de VISA y MASTECARD y como tal, otorgó patrocinio a las subsidiarias de FC en Guatemala, Costa Rica y Panamá, lo que les permitió como miembros asociados, emitir medios de pago marca VISA y originar un portafolio de préstamos en esos territorios. Asimismo, Versatec le fue otorgada la autorización para procesar pagos hechos mediante tarjetas de crédito (Payment Acquirer), los cuales generan una comisión por transacciones de compras en comercios afiliados. Esta autorización estrecha aún más la sinergia entre FC y Versatec, al posibilitar a FC generar ingresos en su propia red adquirente a ser instalada por sus filiales a nivel centroamericano.

Versatec absorbió recursos financieros facilitados por FC para incrementar su cartera de clientes propios, brindando servicios de procesamiento a cuarenta y un (41) entidades financieras en toda la región centroamericana. Versatec continuamente mantiene, mejora y adquiere nuevas certificaciones, comparando la calidad de sus activos tecnológicos con los existentes en el mercado, para lo que utiliza consultores independientes y ajusta el valor de estos activos dependiendo del resultado de esas evaluaciones independientes.



La compañía realiza operaciones y mantiene saldos con partes relacionadas de acuerdo con el siguiente detalle:

<u>Activos</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Préstamos por cobrar</u>		
Versatile Technology Inc	17,493,626	15,481,590
<u>Resultados</u>		
<u>Ingresos por intereses</u>		
Versatile Technology Inc	994,833	2,123,460

## 6. PRÉSTAMOS POR COBRAR, NETO

La cartera de préstamos por cobrar incluye la cartera endosada en garantía (bienes en fideicomiso) a favor de la entidad Central Fiduciaria S.A, para garantía del pago de la emisión (ver nota 9), de acuerdo con el siguiente detalle:

		<u>2023</u>		<u>2022</u>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<u>23,545,511</u>	USD	<u>20,273,232</u>
Sector interno		21,476,592		20,061,654
Sector extranjero		2,068,919		211,578
CARTERA ENDOSADA		<u>25,250,634</u>		<u>23,515,939</u>
Sector interno		18,408,808		15,950,978
Sector extranjero		6,841,826		7,564,961
CARTERA TOTAL		<u>48,796,145</u>		<u>43,789,171</u>
Sector interno		39,885,400		36,012,632
Sector extranjero		8,910,745		7,776,539
PROVISIÓN DE CARTERA		<u>-500,519</u>		<u>-279,245</u>
CARTERA TOTAL, NETA		<u>48,295,626</u>		<u>43,509,926</u>

La cartera de préstamos clasificada según su antigüedad:

		<u>2023</u>		<u>2022</u>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<u>23,544,648</u>	USD	<u>20,273,232</u>
Corrientes		23,383,563		20,137,294
31- 60 días		811		21,314
61- 90 días		150,072		
+ 90 días		10,201		114,624
CARTERA ENDOSADA		<u>25,250,634</u>		<u>23,515,939</u>
Corrientes		25,198,945		23,191,189
31- 60 días		41,488		324,750
61- 90 días		10,201		
+ 90 días				
CARTERA TOTAL		<u>48,795,282</u>		<u>43,789,171</u>

Corrientes	48,582,508	43,328,482
31- 60 días	42,299	346,064
61- 90 días	160,274	
+ 90 días	10,201	114,624
	<u>48,795,282</u>	<u>43,789,171</u>

La cartera de préstamos clasificada por país se desglosa así:

		<u>2023</u>		<u>2022</u>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<u>23,545,511</u>	USD	<u>20,273,232</u>
Panamá		21,476,592		19,892,092
Guatemala		948,386		223,482
Costa Rica		503,587		127,798
El Salvador		330,828		29,074
Honduras		286,118		786
CARTERA ENDOSADA		<u>25,250,634</u>		<u>23,515,939</u>
Panamá		18,408,808		16,120,540
Guatemala		4,042,586		3,781,890
Costa Rica		1,135,043		1,276,337
El Salvador		451,877		731,701
Honduras		1,212,320		1,605,471
CARTERA TOTAL		<u>48,796,145</u>		<u>43,789,171</u>
Panamá		39,885,400		36,012,632
Guatemala		4,990,972		4,005,373
Costa Rica		1,638,630		1,404,135
El Salvador		782,705		760,774
Honduras		<u>1,498,438</u>		<u>1,606,257</u>

El movimiento de la provisión acumulada para préstamos incobrables es el siguiente:

		<u>2023</u>		<u>2022</u>
Saldo a inicio del año	USD	279,245	USD	314,522
Provisión cargada a gastos		246,583		429,709
Créditos castigados		-25,346		-412,237
Reverso de provisión				-51,373
Ajuste por diferencial cambiario		37		-1,376
		<u>500,519</u>		<u>279,245</u>

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'W' and 'JS'.



**7. SOFTWARE PROPIETARIO, MOBILIARIO, EQUIPO DE CÓMPUTO Y RODANTE, NETO**

	Edificio	Mobiliario de oficina	Equipo de cómputo	Equipo rodante	Software propietario	Equipo POS	Equipo GPS	Mejoras a propiedad en arriendo	Total
Saldo Al 31 de Diciembre 2022		10,800	39,281	142,995	1,881,926	225,911	95,405	251	2,396,570
Adiciones / (bajas)	583,000	523	9,627	500	11,247	(1,807)	2,093	0	605,182
Dif cambiario		(3,323)	(201)	(140)	(762)	(1,292)	(1,151)	(12)	(6,881)
Depreciación y amortización (Disminución)		5,093	12,057	17,099	128,208	53,345	16,828	200	232,831
Saldo Al 30 de Junio 2023	583,000	9,553	37,052	126,536	1,765,728	172,050	81,822	63	2,775,803
Costos		92,150	169,366	238,289	3,015,932	708,223	215,941	8,020	4,447,920
Depreciación acumulada		81,350	130,085	95,293	1,134,005	482,311	120,535	7,769	2,051,350
Saldo Al 31 de Diciembre 2022	-	10,800	39,281	142,995	1,881,926	225,911	95,405	251	2,396,570
Costos	583,000	92,672	178,993	238,789	3,027,178	706,415	218,034	8,020	5,053,102
Depreciación acumulada	-	83,119	141,941	112,253	1,261,451	534,365	136,212	7,957	2,277,299
Saldo Al 30 de Junio 2023	583,000	9,553	37,052	126,536	1,765,728	172,050	81,822	63	2,775,803

## 8. PRÉSTAMOS POR PAGAR

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Saint George Bank S.A</b>		
C/P Línea de crédito comercial por USD500,000, tasa de interés 8% se revisa trimestralmente, comisiones 0.25%, plazo revisiones anuales (Desembolso a 120 días), tasa de morosidad 8% o hasta la máxima contemplada por la superintendencia de Bancos y por la Ley en la República de Panamá. Desembolso octubre 2022 y vencimiento febrero 2023.		500,000
<b>Saint George Bank S.A</b>		
C/P Línea de crédito comercial por USD500,000, tasa de interés 8% se revisa trimestralmente, comisiones 0.25%, plazo revisiones anuales (Desembolso a 120 días), tasa de morosidad 8% o hasta la máxima contemplada por la superintendencia de Bancos y por la Ley en la República de Panamá. Desembolso octubre 2022 y vencimiento febrero 2023.		500,000
<b>Saint George Bank S.A</b>		
C/P Línea de crédito comercial por USD500,000, tasa de interés 8% se revisa trimestralmente, comisiones 0.25%, plazo revisiones anuales (Desembolso a 120 días), tasa de morosidad 8% o hasta la máxima contemplada por la superintendencia de Bancos y por la Ley en la República de Panamá. Desembolso octubre 2022 y vencimiento febrero 2023.		500,000
<b>(*) Development Finance Corporation</b>		
L/P Préstamo decreciente por USD10,000,000, tasa de interés 6.96% anual, pago de intereses y capital semestralmente. Emisión mayo 2023 y vencimiento diciembre 2029	4,000,000	
<b>Banco Agromercantil</b>		
C/P Línea de crédito por GTQ10,000,000, tasa de interés 7.5% anual variable plazo de 6 meses. Pago de intereses mensuales y capital. Emisión febrero 2023, vence agosto 2023	127,457	
<b>Banco Industrial Guatemala</b>		
L/P Línea de crédito por GTQ8,000,000, tasa de interés 7.5% anual variable plazo de 60 meses. Pago de intereses mensuales y capital. Emisión agosto 2020, vence agosto 2025.		543,365
<b>Vivibanco Guatemala</b>		
C/P Préstamo revolvente por GTQ12,000,000, tasa de interés 7.5% anual variable plazo de 21 meses. Pago de intereses mensuales y capital. Vence diciembre 2022.	701,016	254,705
<b>Confederación Latinoamericana de Cooperativas de Ahorro y Créditos (COLAC)</b>		
L/P Línea de crédito USD1,000,000, tasa interés anual del 6.25%, plazo 5 años (febrero 2018-febrero 2023).		111,111
<b>BI Bank</b>		
C/P Préstamo de USD500,000, tasa interés anual del 7.5%, plazo 6 meses, (septiembre 2022-marzo 2023).		1,000,000
<b>Banco Nacional de Panamá</b>		
L/P Préstamo de USD1,700,000, tasa interés anual del 1.5%, plazo 7 años, (diciembre 2020-junio 2027).	1,176,923	1,307,692
	<u>6,005,396</u>	<u>4,716,873</u>
<b>(**)<u>Otros préstamos por pagar</u></b>	<u>11,303,096</u>	<u>10,458,397</u>
	<u>17,308,492</u>	<u>15,175,270</u>
(*) La tasa de estos préstamos oscilan entre 7% a 8.5% y la vigencia entre 12 a 36 meses.		
C/P Préstamos por pagar C/P	1,080,971	3,104,705
L/P Préstamos por pagar L/P	16,227,521	12,070,565
	<u>17,308,492</u>	<u>15,175,270</u>

(\*) Development Finance Corporation: En el mes de mayo 2023 se recibió el primer desembolso por USD4MM, el objetivo es financiar el crecimiento de la cartera de las subsidiarias en Guatemala, Honduras, El Salvador y Costa Rica. Este financiamiento está garantizado con el fideicomiso 78-0000231 en Central Fiduciaria, el detalle a continuación de los bienes fideicomitados:

		Cobertura 2023
Efectivo en Central Fiduciaria	USD	1,034,432
Cartera endosada		3,975,570
Total de bienes en fideicomiso	USD	5,010,001
Monto financiado	USD	4,000,000
(%) Bienes en fideicomiso / Monto financiado		134%

## 9. OBLIGACIONES POR EMISIONES

Mediante resoluciones SMV-137-13 del 17 de abril del 2013 (primera emisión) y SMV-465-14 del 26 de septiembre del 2014 (segunda emisión), la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá autorizó dos emisiones de Valores Comerciales Negociables Rotativos de FC Medios de Pago, hasta por USD5 millones y USD10 millones respectivamente, de las cuales solamente está siendo colocadas la segunda emisión en la Bolsa de Valores de Panamá. Con fecha 20 de diciembre 2017, mediante resolución SMV-692-17(primera emisión), se autorizó el Programa Rotativo de Bonos Corporativos con valor de hasta USD15 millones de dólares. El 21 de julio de 2020 mediante resolución SMV-334-2020 (primera emisión) la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá autorizó emisión de Acciones Preferidas por un monto de USD10 millones de dólares. Con fecha 03 de junio 2021, mediante resolución SMV-280-21 (segunda emisión), se autoriza el programa rotativo de bonos corporativos con valor hasta de USD35 millones de dólares.

La forma de pago de las emisiones de VCN y Bonos es de intereses mensuales y capital al vencimiento, en el caso de las acciones preferidas, los dividendos serán pagados de forma trimestral y principal al vencimiento.

Al cierre de los estados financieros, el saldo de las emisiones se detalla así:

Serie	Emisión	Vence	Interés anual	2022	2022
Emisión VCN USD5MM (monto en USD)					
R	dic-22	dic-23	7.00%	750,000	
				750,000	
Emisión Bonos USD15MM (monto en USD)					
J	ago-19	ago-24	8.500%	747,000	747,000
W	ene-21	feb-24	6.750%	1,000,000	1,000,000
X	ene-21	mar-24	6.750%	1,000,000	1,000,000
Y	ene-21	ene-26	8.500%	500,000	500,000
Z	feb-21	feb-24	7.875%	500,000	500,000
AB	abr-21	abr-24	6.750%	400,000	400,000
AC	abr-21	abr-26	7.000%	1,000,000	1,000,000
AD	abr-21	may-26	7.000%	1,000,000	1,000,000
AE	oct-22	oct-26	8.250%	1,000,000	682,000
AF	feb-23	feb-28	8.000%	463,000	
AG	feb-23	jul-24	6.750%	502,000	
				8,112,000	6,829,000

*[Handwritten signature and initials]*



Emisión Bonos USD35MM (monto en USD)					
A	jul-21	jun-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
B	jul-21	jul-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
C	jul-21	ago-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
D	ago-21	feb-23	6.750%		495,000
E	ago-21	ago-23	7.000%		500,000
F	ago-21	sep-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
G	ago-21	oct-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
H	ago-21	ago-24	7.500%	750,000	750,000
I	ene-21	ene-23	6.750%		260,000
J	oct-21	oct-23	7.000%	240,000	240,000
L	oct-21	oct-23	7.000%	250,000	250,000
M	oct-21	abr-23	6.750%		500,000
N	oct-21	oct-23	7.000%	655,000	655,000
O	nov-21	nov-26	6.000%	1,000,000	1,000,000
P	nov-21	dic-26	6.000%	1,000,000	1,000,000
Q	dic-21	jun-23	6.750%		375,000
R	dic-21	dic-23	7.000%	375,000	375,000
S	jul-22	jul-25	7.500%	500,000	500,000
T	sep-22	sep-25	7.500%	750,000	750,000
U	jun-22	jun-25	7.250%	491,000	278,000
V	jul-22	jul-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
W	jul-22	ago-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
X	jul-22	sep-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
Y	jul-22	oct-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
Z	jul-22	nov-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
A	jul-22	dic-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
				<u>17,011,000</u>	<u>18,928,000</u>
			Total Emisión	<u>25,873,000</u>	<u>25,757,000</u>
				<u>25,873,000</u>	<u>25,757,000</u>
			Total, Emisión C/P	<u>750,000</u>	
			Total, Emisión L/P	<u>25,123,000</u>	<u>25,757,000</u>

Para garantizar el pago a los tenedores de Bonos, la financiera suscribió contratos de fideicomiso con la entidad Central Fiduciaria, S.A., del domicilio de Panamá, mediante los cuales se someten bienes líquidos en fideicomiso para garantizar esta emisión.

Los bienes que pueden ser traspasados mediante cesión a favor de Central Fiduciaria, S.A son:

- Créditos dimanantes de préstamos de cualquier naturaleza, líneas de crédito y otras facilidades crediticias, pagarés, letras y otros documentos negociables.
- Aportes en documentos negociables producto de operaciones de factoraje.
- Valores debidamente autorizados por la Superintendencia del Mercado de Valores, de emisores distintos a la empresa y de partes relacionadas con morosidad no mayor de 90 días, que cumplan con los términos del presente contrato y el prospecto informativo de los Bonos.

- (d) Aportes en efectivo en dólares moneda de curso legal de los Estados Unidos de América. Éstos representarán un equivalente a la par (1:1), con relación a los montos colocados que garanticen.
- (e) Aquellas ganancias de capital, intereses, créditos y cualesquiera otros beneficios, derechos o acciones dimanantes de los bienes fideicomitidos.
- (f) Cartera de bienes reposeídos, según avalúo comercial.
- (g) Bienes inmuebles que se encuentren en Panamá, que según avalúo comercial representen ciento veinte por ciento del valor de los valores en circulación.

Los contratos referidos establecen que los saldos de los bienes en fideicomiso a las fechas de ajuste no deben ser menores al 120% del valor nominal de los bonos en circulación, sin embargo, en el caso de aportes en efectivo, estos representarán un equivalente a la par (1:1).

Los contratos referidos en la segunda emisión por USD35,000,000 establecen que los saldos de los bienes en fideicomiso a las fechas de ajuste no deben ser menores al cien por ciento (100%) del valor nominal de los bonos en circulación, sin embargo, en el caso de aportes de efectivo, estos representarán un equivalente a la par (1:1).

El detalle de los bienes en fideicomiso y el cálculo de la garantía, al cierre de los estados financieros es el siguiente:

		Cobertura Emisión \$15MM BONOS		Cobertura Emisión \$35MM BONOS	
		2023	2022	2023	2022
Efectivo en Central Fiduciaria	USD	133,140	48,909	1,000	1,000
Bien cedido		3,481,500	975,000		
Inversiones				1,540,620	1,540,620
Cartera endosada		4,453,095	6,148,370	16,064,296	17,367,569
Total de bienes en fideicomiso	USD	<u>8,067,735</u>	<u>7,172,279</u>	<u>17,605,916</u>	<u>18,909,189</u>
Saldos de Bonos	USD	<u>7,323,000</u>	<u>6,147,000</u>	<u>16,866,000</u>	<u>18,903,000</u>
(%) Bienes en fideicomiso / Saldos Bonos		120%	120%	104%	100%

(\*) Emisiones que no entran en la garantía por estar en proceso de registro y cumplimiento de los 120 días previsto en el contrato de fideicomiso:

Emisión USD15MM: Serie AE: 59,000.00; AF: 463,000.00; AG: 267,000.00

Emisión USD35MM: Serie U: 145,000.00

## 10. CAPITAL PAGADO EN ACCIONES

Capital pagado en 2000 acciones comunes nominativas sin valor nominal, emitidas y en circulación

	2023	2022
Capital pagado en acciones	7,003,814	6,191,526
Capitalización utilidades acumuladas	886,230	812,288
Total, Capital pagado en acciones	<u>7,890,044</u>	<u>7,003,814</u>

En marzo 2021, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de aportes por un monto de USD1,050,000 y la absorción de utilidades acumuladas y la formalización de un aumento de capital por un monto total de US\$2,513,676; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD6,191,528.

En diciembre 2022, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de US\$812,288; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,003,814.

En marzo 2023, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de US\$886,230; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,890,044.

### **11. ACCIONES PREFERENTES**

En Julio 2020 la empresa registró USD10 millones en acciones preferentes acumulativas en la Bolsa de Valores de Panamá, a un plazo de 10 años y con una tasa de dividendos de 6.75% anual.

Al cierre del informe, se habían emitido USD2 millones (2000 acciones) y colocado USD1.25 millones.

### **12. GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS**

		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Salarios y otras remuneraciones	USD	760,305	627,177
Honorarios profesionales		920,941	819,856
Cargos por servicios bancarios		35,169	37,732
Impuestos		83,947	73,437
Papelerías y útiles de oficina		11,009	7,963
Arrendamiento de local		41,621	19,181
Servicios básicos		80,410	60,018
Otros		305,189	277,996
	USD	<u>2,238,592</u>	<u>1,923,360</u>

### **13. IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

A la fecha de los estados financieros consolidados, las declaraciones de rentas por los 2 últimos años fiscales, incluyendo el año terminado el 31 de diciembre de 2021, están abiertas para su revisión por la Dirección General de Ingresos. Además, los registros de la Financiera están sujetos a examen por las autoridades fiscales para determinar el cumplimiento del pago del impuesto, de acuerdo con la legislación vigente, las compañías son responsables por cualquier impuesto adicional que resultare de la revisión.

A partir del 2010, las tasas del impuesto para las personas jurídicas se redujeron del 30% al 27.5% y en el 2011 al 25%. Las compañías involucradas en telecomunicaciones, banca, generación de energía, cementeras, casinos y juegos de azar y las aseguradoras y reaseguradoras continuaban pagando la tasa del 30% hasta el 2012 cuando la tasa se redujo a un 27.5% y en el 2014 a un 25%. Si el gobierno posee el 40% o más del capital de la Compañía seguirá pagando la tasa del 30%.



Las compañías dedicadas a la agricultura y a la pequeña empresa tienen una tasa especial más baja de impuesto sobre la renta.

Mediante la Ley No. 6 de Equidad Fiscal, de 2 de febrero de 2005, se estableció que las personas jurídicas pagarán el impuesto sobre la renta a una tasa del 30% sobre el monto que resulte mayor entre:

- a. La renta neta gravable que resulta de deducir de la renta gravable del contribuyente, las rebajas concedidas mediante regímenes de fomento o producción, y los arrastres de pérdida legalmente autorizados; este cálculo se conocerá como el método tradicional.
- b. La renta neta gravable que resulte de deducir, del total de ingresos gravables, el 95.33% de éste; el cual se conocerá como Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta (CAIR).

Al 31 de diciembre del 2022 el impuesto fue calculado así:

	2022
Utilidad según libros	1,509,117
Más:	
Gastos no deducibles	5,307
Costos de fuente extranjera	2,620,499
Gastos de fuente extranjera	1,895,741
	<hr/> 6,030,664
Menos:	
Ingresos de fuente extranjera	5,565,702
Arrastre de pérdidas	83,124
Utilidad (Pérdida)	381,838
Impuestos sobre la renta 25%	<hr/> 95,460
	<hr/> 162,328
Impuesto sobre la renta subsidiarias	<hr/> <hr/> 257,788

Al 30 de junio 2023 y 2022 las provisiones por impuesto sobre la renta fueron estimadas en USD156.32 miles y USD103.32 miles respectivamente.

#### **14. RIESGO DE LIQUIDEZ**

La financiera administra el riesgo de liquidez a través de un Comité de Activos y Pasivos que actúa como instancia de trabajo para la coordinación de las áreas involucradas en las captaciones y colocaciones.

El objetivo es mantener un equilibrio entre los activos líquidos y las obligaciones en un rango de vencimiento. La administración continuamente evalúa y supervisa los cambios del negocio y las metas fijadas en términos de la estrategia global de la compañía para mantener dicho equilibrio.

La medida clave de la compañía para administrar el riesgo de liquidez es la razón de los activos líquidos netos a los préstamos, obligaciones y otros pasivos por pagar a corto plazo.

Para este propósito son considerados como activos líquidos, el efectivo y los préstamos por cobrar, y como pasivos, los préstamos por pagar, las obligaciones por emisión y otros pasivos. Como parte de la estrategia de mitigar riesgo la Financiera ha propagado emisiones para negociar con los tenedores plazo que va desde 24 meses hasta 60 meses, fijando tasas para evitar la volatilidad de los mercados de valores internacional, adicional a la obtención de Financiamiento con mejores condiciones como la firma con instituciones internacionales como la DFC U.S INTERNATIONAL DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION.

Un análisis de la Exposición del Riesgo de Liquidez a la fecha de los estados financieros se muestra a continuación:

	Total	Hasta seis meses	De seis meses a un año	Más de un año
Efectivo	6,864,030	6,864,030		
Inversiones	2,111,419			2,111,419
Títulos valores por cobrar	2,731,786			2,731,786
Fideicomiso en garantía	2,065,000			2,065,000
Préstamos por cobrar, neto	48,294,763	6,404,079	8,973,021	32,917,663
Intereses acumulados por cobrar	2,639,173	75,484	493,758	2,069,932
Anticipos y gastos pagados por adelantado	3,081,968	510,287	765,431	1,806,249
Cuentas por cobrar diversas	4,615,132	1,685,106	2,527,659	402,367
Otros activos	1,366,866	35,849	53,773	1,277,244
<b>Total activos</b>	<b>73,770,136</b>	<b>15,574,835</b>	<b>12,813,642</b>	<b>45,381,660</b>
Préstamos por pagar	17,308,492	1,080,971	0	16,227,521
Obligaciones por emisión	25,873,000		750,000	25,123,000
Otras cuentas por pagar	22,061,979	4,736,303	11,051,374	6,274,301
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	213,167		213,167	
Impuestos por pagar	111,139		111,139	
<b>Total Pasivo</b>	<b>65,567,777</b>	<b>5,817,274</b>	<b>12,125,680</b>	<b>47,624,822</b>
Total activos / total pasivos =	1.13	2.68	1.06	0.95

W  
 JS  
 DA

## 15. EXPOSICIÓN DE RIESGO MONETARIO

Un análisis de la exposición del riesgo monetario a la fecha de los estados financieros se muestra a continuación:

<u>EXPOSICIÓN DE RIESGO MONETARIO</u>	<u>EXTRANJERA (*)</u>	<u>LOCAL (**)</u>	<u>TOTAL USD</u>
<b>Activo</b>			
Efectivo	4,631,430	2,232,600	6,864,030
Inversiones	2,111,419		2,111,419
Títulos valores por cobrar	2,731,786		2,731,786
Fideicomiso en garantía	2,065,000		2,065,000
Préstamos por cobrar, neto	44,269,686	4,025,077	48,294,763
Intereses acumulados por cobrar	2,639,173	0	2,639,173
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,557,543	1,524,425	3,081,968
Cuentas por cobrar diversas	4,440,831	174,301	4,615,132
Otros activos	493,018	873,848	1,366,866
<b>Total Activo</b>	<b>64,939,887</b>	<b>8,830,250</b>	<b>73,770,136</b>
<b>Pasivo</b>			
Préstamos por pagar	16,480,019	828,473	17,308,492
Obligaciones por emisión	25,873,000		25,873,000
Otras cuentas por pagar	21,340,807	721,172	22,061,979
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	63,690	149,478	213,167
Impuestos por pagar	16,641	94,498	111,139
<b>Total Pasivo</b>	<b>63,774,156</b>	<b>1,793,620</b>	<b>65,567,777</b>
Calce (descalce)	1,165,730	7,036,629	8,202,360

\*Moneda extranjera: Saldos de cuentas con mantenimiento al valor.

\*\*Moneda nacional: Saldos de cuentas en moneda local diferente al dólar, sin mantenimiento al valor

## 16. EXPOSICIÓN DE RIESGO CAMBIARIO Y DE TRANSFERENCIA

El riesgo cambiario es el factor de riesgo por la volatilidad en los tipos de cambio de las monedas donde la compañía mantiene posiciones en moneda extranjera.

La compañía tiene préstamos por cobrar expresados en: a) dólares de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal en Panamá y El Salvador (84% de la cartera) y b) en moneda nacional en Guatemala (10% de la cartera), Costa Rica (3% de la cartera) y Honduras (3% de la cartera).

Para minimizar el riesgo cambiario, la compañía suscribió contratos de líneas de crédito en moneda local en los países donde la cartera no se encuentra indexada, proceso que comenzó en Guatemala, donde se mantienen fondos locales por más de USD3.5 millones en líneas aprobadas y préstamos concedidos para capital de trabajo.

En relación con el efectivo, éste se encuentra en un 67% disponible en moneda dólar de los Estados Unidos de América. Riesgo de transferencias es la capacidad que tiene el Banco Central del país de transferir las divisas a Panamá. No existe, ni se vislumbra ninguna restricción para la compra y venta de divisas en los países donde la compañía tiene cartera.

